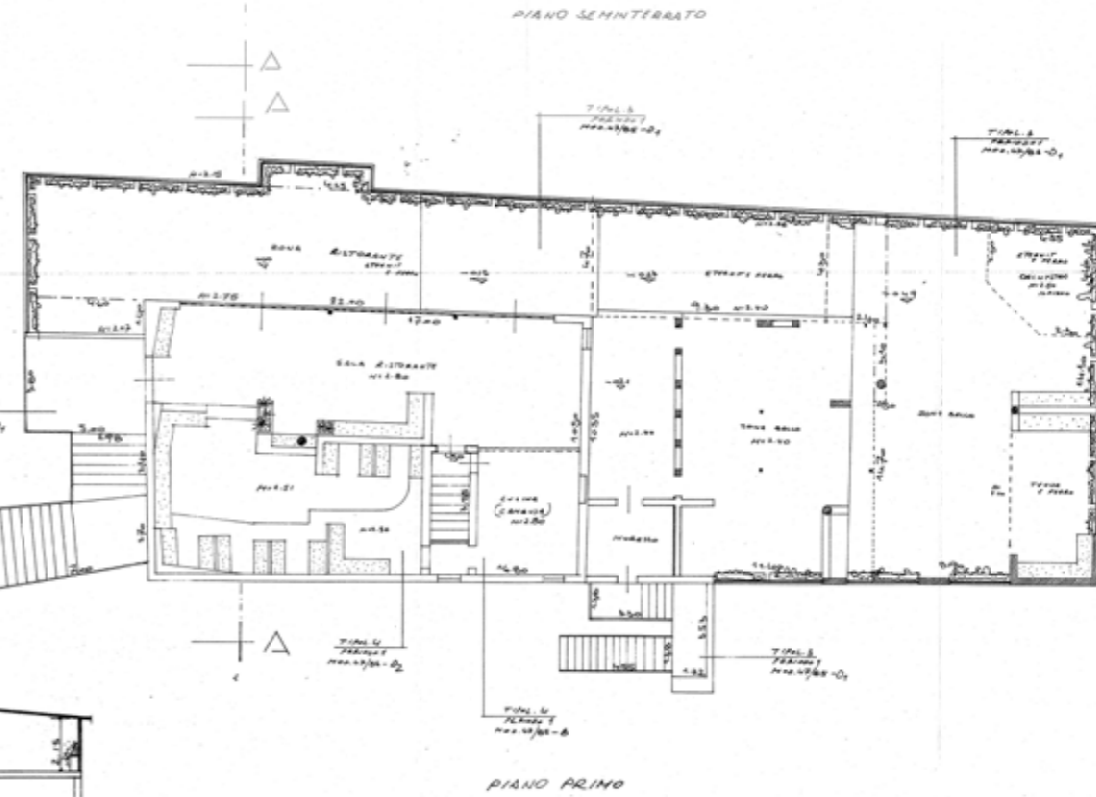
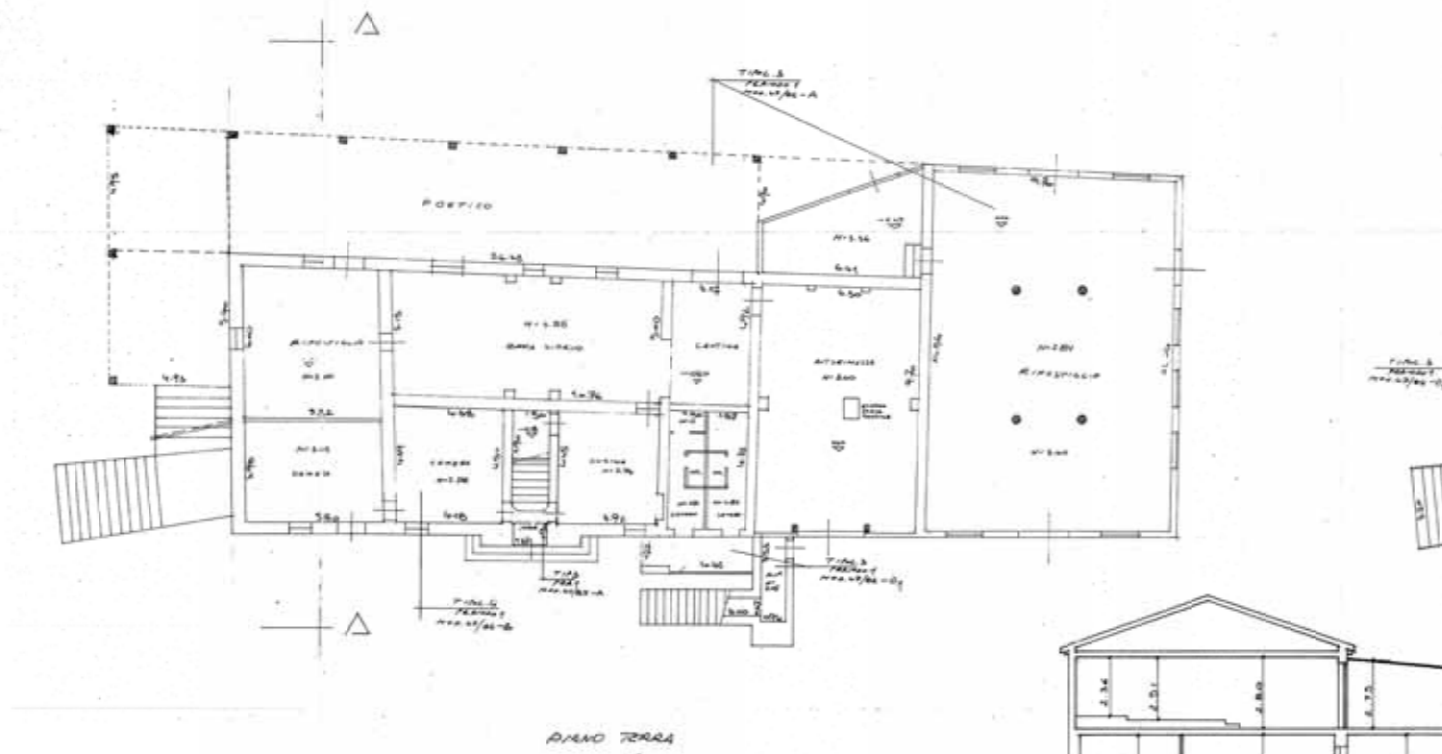
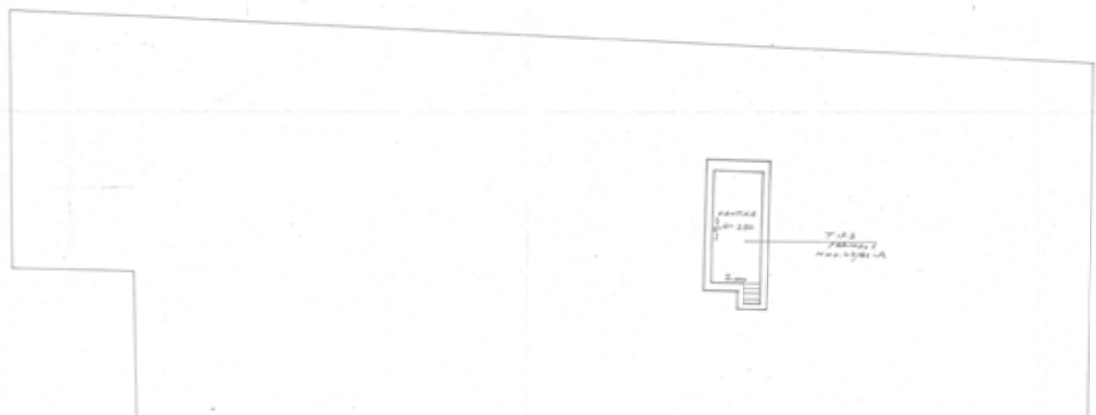
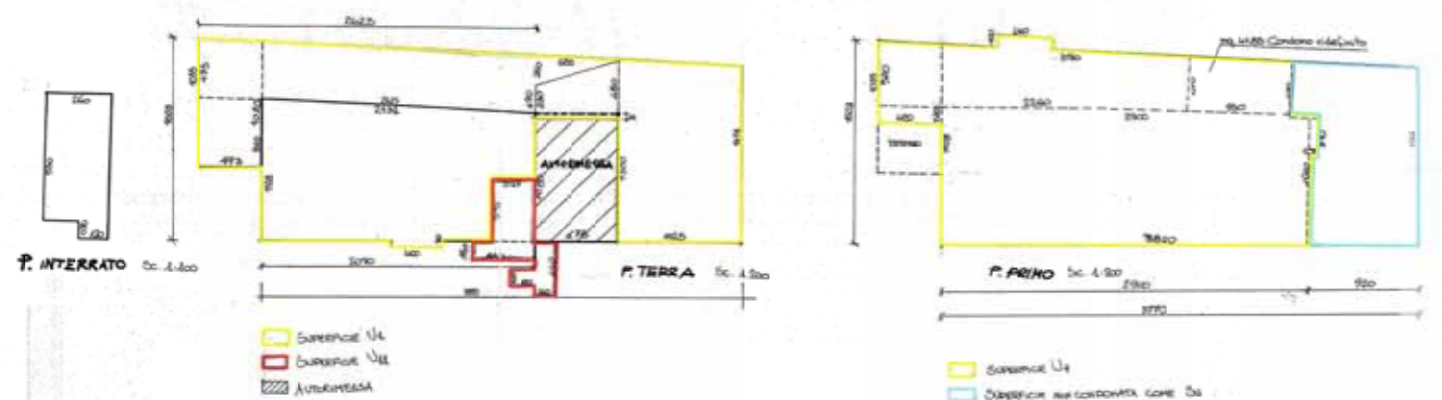


CALCOLO SUPERFICI UTILI

Settore	mq. S _U	mq. S _U	mq. S _U
Piano Terra			
U1 portico* $(4.90 + 4.95) \times 26.25 / 2 + 4.93 \times 5.40 + 6.80 \times 2.60 / 2$	129.26	26.62	154.74
U11 ristorante $3.47 \times 5.15 + 1.50 \times 4.45 + 4.45 \times 1.60 + 1.60 \times 1.40$	17.87	5.43	34.10
U1 abitazione $(16.00 + 14.54) \times 37.70 / 2 + 4.00 \times 0.30 + 10.30 \times 4.93 +$ 576.24 1.20 51.02 $-(164.74 + 17.87 + 71.20) + 6.75 \times 0.25$	753.82	1.69	371.33
Sep. coperto $(16.00 + 14.54) \times 37.70 / 2 + 4.00 \times 0.30 + 10.30 \times 4.93 +$ 576.24 1.20 51.02	753.82	1.69	451.92
eccedenza port. $164.74 - (644.69 + 20\%) = 164.74 - 128.94$			35.80
P3 $6.75 \times 10.80 - 0.25 \times 6.75$			71.21
eccedenza P3 $71.21 - (944.77 \times 30\%) = 71.21 - 283.43$			441.23
Piano Primo			
U11 ristorante $(11.08 + 10.60) \times 29.00 / 2 + 0.50 \times 3.10 + 4.80 \times 1.40 +$ 314.36 1.50 6.31 $(5.20 + 4.70) \times 22.60 / 2 + (4.70 + 4.30) \times 9.30 / 2$	111.87	41.85	476.35
Piano interrato			
U11 ristorante $2.60 \times 5.30 + 1.20 \times 0.70 = 13.78 + 0.84$			14.62
			937.20
tot. Su mq. mq. 937.20			
residenza U1 mq. 412.13 = (376.33 + 35.80)			
pubblico esercizio U11 mq. 525.07 (34.10 + 476.35 + 14.62)			

*La sup. portico viene considerata come Su solo per l'eccedenza del 20% dello S.C. ai sensi dell'art. III - 2.01



Arch. MARCO GAUDENZI
 Via Ditta Sanza' 44 Pesaro 61100 tel. 0721-02105 fax: 0721-23206 e-mail: studi@gauch.191.it

COMUNE DI RICCIONE
 PIANO DI RECUPERO DELL'AREA SITA A RICCIONE
 TRA V.le ABRUZZI E Via TRE BACI
 (Foglio 19 Mappali 21, 22, 23 parte)

PROGETTO FABBRICATO RESIDENZIALE

PROPRIETA'
 MULAZZANI ITALIANO S.p.A.

OGGETTO: RILIEVO FABBRICATO ESISTENTE
 PIANTE, SEZIONI E CALCOLO SUPERFICI UTILI - SC. 1:100

PROGETTISTA
 Arch. Marco GAUDENZI

RESPONSABILE PROGETTO Arch. Marco GAUDENZI

PESARO, GENNAIO 2007